

# **Fintrend MMC**

**Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına  
Uyğun Hazırlanmış Maliyyə Hesabatları və  
Müstəqil Auditorların Rəyi**

**31 dekabr 2022-ci il tarixində başa çatmış il üzrə**

# Fintrend MMC

## MÜNDƏRİCAT

31 dekabr 2022-ci il tarixində başa çatmış il üzrə maliyyə hesabatlarının hazırlanması və təsdiq edilməsi	1
ilə bağlı rəhbərliyin məsuliyyəti haqqında bəyanat	2-3
Müstəqil Auditorların Rəyi	4
Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat	5
Mənfəət və ya zərər və məcmu gəlirlər haqqında hesabat	6
Səhmdar kapitalında dəyişikliklər haqqında hesabat	7
Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat	
Maliyyə hesabatları üzrə qeydlər:	8
1. Giriş	8
2. Şirkətin əməliyyat mühiti	9
3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi	15
4. Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı əhəmiyyətli ehtimallar və mülahizələr	
5. Yeni standartların və şərtlərin qəbul edilməsi	15
6. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	17
7. Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	19
8. Binalar və avadanlıqlar	20
9. Digər aktivlər	21
10. Müddətli borc öhdəlikləri	21
11. Digər öhdəliklər	21
12. Nizamnamə kapitalı	22
13. Faiz gəlirləri və xərcləri	22
14. İnzibati və digər əməliyyat xərcləri	22
15. Xarici valyuta ilə əməliyyatlar üzrə zərərlər	22
16. Mənfəət vergisi xərci	23
17. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi	23
18. Şərti öhdəliklər	25
19. Maliyyə alətlərinin ədalətli dəyəri	25
20. Hesabat dövründən sonra baş vermiş hadisələr	26

**MALİYYƏ HESABATLARININ HAZIRLANMASI VƏ TƏSDİQ EDİLMƏSİ İLƏ BAĞLI RƏHBƏRLİYİN MƏSULİYYƏTİ HAQQINDA BƏYANAT**  
**31 DEKABR 2022-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ**

Aşağıdakı bəyanat, 2-3-cü səhifələrdə göstərilmiş audit rəyində auditorların vəzifələri haqqında müddəalarla birgə oxunmalıdır və Fintrend MMC-nin (bundan sonra "Şirkət") maliyyə hesabatları ilə əlaqədar rəhbərlik və müstəqil auditorlar arasında müvafiq vəzifə bölgüsünü əks etdirmək məqsədi daşıyır.

Şirkətin 31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə fəaliyyətinin nəticələrini, pul vəsaitlərinin hərəkəti və kapitalda dəyişiklikləri Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına ("MHBS") əsasən müvafiq qaydada əks etdirən maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına görə rəhbərlik məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırlayarkən, rəhbərlik:

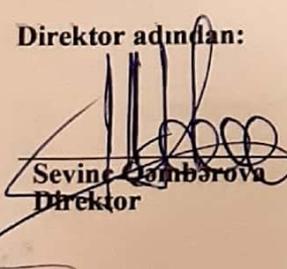
- Müvafiq mühasibat prinsiplərinin seçilməsi və uyğun olaraq tətbiq edilməsi;
- Məntiqli və məqsəduyğun qərarların və təxminlərin qəbul edilməsi;
- Hər hansı əhəmiyyətli kənarlaşmaların açıqlanması və maliyyə hesabatlarında izah edilməsi şərti ilə MHBS-nin tələblərinə riayət olunması və;
- Əgər yaxın gələcəkdə, Şirkətin normal şərtlər altında fəaliyyətini davam etdirəcəyi güman edilsə, hesabat tarixinə maliyyə hesabatlarının fəaliyyətin davamlılığı prinsipi əsasında hazırlanmasına görə məsuliyyət daşıyır.

Rəhbərlik həmçinin:

- Şirkətin daxilində səmərəli və yüksək səviyyəli daxili nəzarət sisteminin təşkili, tətbiqi və qorunması;
- Şirkətin maliyyə hesabatlarının MHBS-na uyğun olaraq hazırlanması və maliyyə vəziyyətini istənilən zaman düzgün əks etdirən mühasibat uçotu sisteminin təşkil olunması;
- Mühasibat uçotunun Azərbaycan Respublikasında qəbul edilmiş qanunvericilik və mühasibat uçotu standartlarına müvafiq qaydada aparılması;
- Mümkün imkanlardan istifadə edərək Şirkətin aktivlərinin mühafizə edilməsinin təşkil olunması və;
- Saxtakarlıq, yanlışlıq və digər qanuna uyğunsuzluq hallarının müəyyən edilməsi və qarşısının alınması üçün məsuliyyət daşıyır.

31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə maliyyə hesabatları Şirkətin İdarə Heyəti tərəfindən 10 Fevral 2023-cü ildə təsdiq edilmişdir.

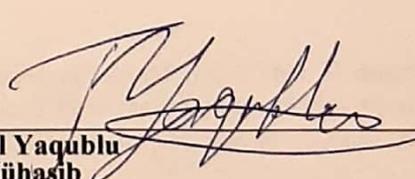
Direktor adından:

  
Sevinç Qambərova  
Direktor

10 Fevral 2023-cü il

Azərbaycan, Bakı



  
Toğrul Yaqublu  
Baş Mühasib

10 Fevral 2023-cü il

Azərbaycan, Bakı

## MÜSTƏQİL AUDİTORLARIN RƏYİ

“Fintrend” MMC-nin Direktoruna:

Biz «Fintrend» MMC-nin (“Şirkət”) 31 dekabr 2022-ci il tarixinə təqdim edilən maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatı və həmin tarixə tamamlanan il üzrə Mənfəət və ya zərər və məcmu gəlirlər haqqında hesabatı, kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat və pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatdan, eləcə də əsas uçot prinsiplərinin və digər izahedici qeydlərin xülasəsindən ibarət olan maliyyə hesabatlarının audit yoxlamasını apardıq.

*Maliyyə hesabatlarının hazırlanması üzrə rəhbərliyin məsuliyyəti*

Rəhbərlik, maliyyə hesabatlarının Maliyyə Hesabatları Beynəlxalq Standartlarına uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və həmçinin, yanlışlıq və səhvlər, əhəmiyyətli təhriflər olmayan maliyyə hesabatlarının hazırlanması üçün daxili nəzarət sisteminin yaradılması görə məsuliyyət daşıyır.

*Auditorların məsuliyyəti*

Bizim məsuliyyətimiz, apardığımız audit yoxlamasına əsasən hazırkı maliyyə hesabatlarına dair rəy bildirməkdən ibarətdir. Audit yoxlaması Beynəlxalq Audit Standartlarına (BAS) uyğun olaraq aparılmışdır. Həmin standartların tələbinə görə, biz etik tələblərə əməl etməli və auditi elə şəkildə planlaşdırmalı və aparmalıyıq ki, maliyyə hesabatlarında əhəmiyyətli təhriflərin mövcud olmamasına görə kifayət qədər əminlik əldə edək.

Audit yoxlamasına maliyyə hesabatlarındakı məbləğlər və açıqlamalara dair auditor sübutu əldə etmək üçün müvafiq prosedurların yerinə yetirilməsi daxildir. Seçilmiş prosedurlar auditorun mülahizəsindən, eləcə də saxtakarlıq və ya səhvlər nəticəsində maliyyə hesabatlarının əhəmiyyətli dərəcədə təhrif edilməsi risklərinin qiymətləndirilməsindən asılıdır. Həmin riskləri qiymətləndirərkən auditor Şirkətin daxili nəzarət sisteminin effektivliyinə dair rəy bildirmək üçün deyil, şəraitə görə müvafiq audit prosedurlarının işlənilib hazırlanması məqsədilə Şirkət tərəfindən maliyyə hesabatlarının hazırlanması və düzgün təqdim edilməsi üçün müvafiq daxili nəzarət sistemini nəzərdən keçirir. Bundan əlavə, audit yoxlamasına mövcud uçot siyasətinin uyğunluğunun və rəhbərliyin uçot təxminlərinin əsaslandırılmasının qiymətləndirilməsi, eləcə də maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatının dəyərləndirilməsi daxildir.

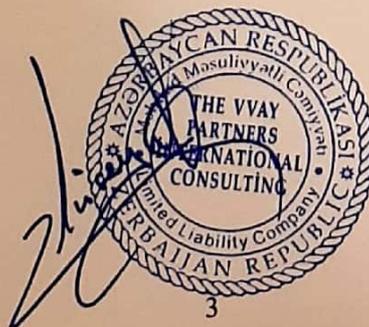
Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz auditor sübutu audit rəyimizi bildirmək üçün kifayət qədər əsas verir.

**Rəy**

Fikrimizcə, maliyyə hesabatları bütün əhəmiyyətli aspektlər baxımından «Fintrend» MMC-nin 31 dekabr 2022-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini və həmin tarixdə tamamlanan il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına uyğun olaraq düzgün əks etdirir.

“The Vvay Partners International Consulting” MMC

Bakı, Azərbaycan



10 Fevral 2023-cü il

**Fintrend MMC**  
**MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT**  
**31 DEKABR 2022-Cİ İL TARİXİNƏ**  
(Azərbaycan Manatı ilə)

	Qeyd	31 dekabr 2022	31 dekabr 2021
<b>AKTİVLƏR</b>			
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	6	32,049	3,516
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	7	18,002,190	372,280
Binalar, avadanlıqlar və qeyri-maddi aktivlər	8	198,076	138,274
Digər aktivlər	9	622,921	327,610
<b>CƏMİ AKTİVLƏR</b>		<b>18,855,236</b>	<b>841,680</b>
<b>ÖHDƏLİKLƏR</b>			
Müddətli borc öhdəlikləri	10	17,344,506	368,181
Digər öhdəliklər	11	778,811	379,629
<b>CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR</b>		<b>18,123,317</b>	<b>747,810</b>
<b>KAPİTAL</b>			
Nizamnamə kapitalı	12	525,020	300,020
Bölüşdürülməmiş mənfəət		206,899	-206,153
Kapital ehtiyatları		0,00	0,00
<b>CƏMİ KAPİTAL</b>		<b>731,919</b>	<b>93,867</b>
<b>CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL</b>		<b>18,855,236</b>	<b>841,680</b>

Direktor adından:

  
Sevinc Qambərova  
Direktor

10 Fevral 2023-cü il

Azərbaycan, Bakı



  
Toğrul Yaqublu  
Baş Mühəsib

10 Fevral 2023-cü il

Azərbaycan, Bakı

8-31-ci səhifələrdəki qeydlər hazırkı maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir. Müstəqil Auditor Rəyi 2-3-cü səhifələrdədir.

**Fintrend MMC**  
**MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ MƏCMU GƏLİRLƏR HAQQINDA HESABAT**  
**31 DEKABR 2022-ci İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ**  
*(Azərbaycan Manatı ilə)*

	Qeyd	31 dekabr 2022-ci il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2021-ci il tarixində başa çatmış il üzrə
Faiz gəlirləri	13	1,164,586	123,510
Faiz xərcləri	13	779,061	(30,664)
<b>Xalis faiz gəliri</b>		<b>385,525</b>	<b>92,846</b>
Kreditlərin dəyərsizləşməsi üzrə ehtiyat ayırmaları		(0,00)	(0,00)
<b>Kreditlər üzrə dəyərsizləşmədən sonra xalis faiz gəliri</b>		<b>385,525</b>	<b>92,846</b>
Digər gəlirlər		310,041	70,625
Xarici valyuta ilə əməliyyatlar üzrə zərərlər	15	(10,855)	(0,00)
İnzibati və digər əməliyyat xərcləri	14	(132,082)	(319,033)
Digər xərclər		(139,577)	(3,650)
<b>Vergidən əvvəlki mənfəət</b>		<b>413,052</b>	<b>(159,212)</b>
Mənfəət vergisi xərci	16	-	-
<b>İl üzrə mənfəət</b>		<b>413,052</b>	<b>(159,212)</b>
<b>İl üzrə digər məcmu gəlirlər</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>İl üzrə cəmi məcmu gəlirlər</b>		<b>413,052</b>	<b>(159,212)</b>

Direktor adından:

Sevinc Qəmbərova  
Direktor

10 Fevral 2023-cü il

Azərbaycan, Bakı



*Toğrul Yaqublu*

Toğrul Yaqublu  
Baş Mühasib

10 Fevral 2023-cü il

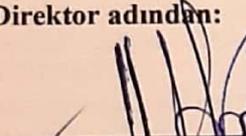
Azərbaycan, Bakı

8-31-ci səhifələrdəki qeydlər hazırkı maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir. Müstəqil Auditor Rəyi 2-3-cü səhifələrdədir.

**Fintrend MMC**  
**SƏHMDAR KAPİTALINDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT**  
**31 DEKABR 2022-ci İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ**  
(Azərbaycan Manatı ilə)

	<b>Ödənilmiş Kapital</b>	<b>Bölüşdürülməmiş mənfəət / Zərər</b>	<b>Cəmi Kapital</b>
<b>1 yanvar 2022-ci ilə qalıq</b>	<b>300,020</b>	<b>(206,153)</b>	<b>93,867</b>
İlin əvvəlinə düzəliş	-	-	-
İl üzrə cəmi mənfəət/zərər	-	413,052	-
Elan edilmiş dividendlər	-	-	-
Nizamnamə kapitalına ödənişlər	225,000	-	-
<b>31 dekabr 2022-ci ilə qalıq</b>	<b>525,020</b>	<b>206,899</b>	<b>731,919</b>

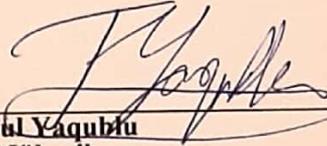
Direktor adından:

  
**Sevinc Qəmbəçova**  
**Direktor**

10 Fevral 2023-cü il

Azərbaycan, Bakı



  
**Toğrul Yaqublu**  
**Baş Mühəsib**

10 Fevral 2023-cü il

Azərbaycan, Bakı

**Fintrend MMC**  
**PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT**  
**31 DEKABR 2022-cu İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ**  
*(Azərbaycan Manatı ilə)*

Qeyd	31 dekabr 2022-ci il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2021-cu il tarixində başa çatmış il üzrə
<b>ƏMƏLİYYAT FƏALİYYƏTİ ÜZRƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ:</b>		
Vergidən əvvəlki mənfəət	413,052	(159,212)
Düzəlişlər:		
Faiz yaradan aktivlər üzrə dəyərsizləşmə ehtiyatının yaradılması	-	-
Digər nağd olmayan gəlirlər	-	-
Köhnəlmə və amortizasiya xərcləri	66,198	77,425
Binalar və avadanlıqların silinməsi	-	-
Hesablanmış faizlərdə xalis dəyişikliklər	-	-
Xarici valyuta ilə əməliyyatlar üzrə zərərlər	-	-
<b>Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişmələr</b>		
<b>Əməliyyat aktivlərində (artımlar)/azalmalar:</b>		
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	(39,705,294)	372,284
Digər aktivlər	22,462,781	327,610
<b>Əməliyyat öhdəliklərində artımlar/(azalmalar):</b>		
Müddətli borc öhdəlikləri	17,344,506	(236,814)
Digər öhdəliklər	(73,460)	(379,610)
<b>Vergi tutulmalarından əvvəl əməliyyat fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitləri</b>		
Ödənilmiş mənfəət vergisi	-	-
<b>Əməliyyat fəaliyyətindən daxil olan xalis pul vəsaitləri</b>	-	-
<b>İNVESTİSIYA FƏALİYYƏTİ ÜZRƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ</b>		
Bina və avadanlıqların alınması ( vəya satılması)	-	(1,464)
<b>İnvestisiya fəaliyyətində istifadə olunan xalis pul vəsaitləri</b>	-	-
Xarici valyuta məzənnələrindəki dəyişikliklərin pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə təsiri	-	-
<b>PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVIVALENTLƏRİNDƏ XALIS (AZALMA)/ARTIM</b>	28,533	219
<b>PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVIVALENTLƏRİ, ilin əvvəlinə</b>	6	3,516
<b>PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVIVALENTLƏRİ, ilin sonuna</b>	6	32,049
	32,049	3,516

Direktor adından:

Sevinc Qambəlova  
Direktor

10 Fevral 2023-cü il

Azərbaycan, Bakı



Toğrul Yağublu  
Baş Mühasib

10 Fevral 2023-cü il

Azərbaycan, Bakı

8-31-ci səhifələrdəki qeydlər hazırkı maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir. Müstəqil Auditor Rəyi 2-3-cü səhifələrdədir.